

Editorial



Sehr verehrte Kunden,
liebe Mitglieder und Leser!

Die Sparwoche, bzw. der Weltspartag am 30. Oktober hat eine lange Tradition. Der erste Weltspartag fand bereits am 31. Oktober 1925 statt. Sinn und Zweck dieses besonderen Tages war es, den Menschen, insbesondere den Kindern, das Sparen schmackhaft zu machen und den Wert des Sparens auf der ganzen Welt zu verbreiten. Das war besonders in Deutschland bitter nötig, denn die Währungsreform von 1923 hatte das Vertrauen der Menschen in den Wert des Geldes und vor allem der Geldwertstabilität stark erschüttert. Auch wenn bei vielen Großbanken, im Zeitalter des Online-Bankings, dieser Tag längst in Vergessenheit geraten ist oder als antiquiert gilt, ist es trotzdem wichtig, dass man die Kinder und Jugendlichen rechtzeitig zum Sparen hinführt, um sich eine finanzielle Grundlage aufzubauen. Diese kann später entweder als Sicherheitspolster, zur Anschaffung von Wohnungseigentum oder zur Altersvorsorge verwendet werden kann. Eine gute Möglichkeit dazu bietet unser RSA-Zielsparplan 1 Plus.

Ihr
Thomas Rinberger
Vorstand

RSA-Zielsparplan 1 Plus

Sorglos nach vorne schauen - langes Sparen wird belohnt



Sie haben noch viel vor?

Sie wollen Pläne machen, eine Zukunft aufbauen, etwas Neues anschaffen oder Reserven für unerwartete Engpässe haben? Mit unserem RSA-Zielsparplan 1 Plus

kommen Sie schon mit kleinen Schritten Ihren kleinen und großen Zielen näher. Sie sparen bequem, bleiben aber trotzdem flexibel.

So funktioniert's

- ☞ bereits ab einer mtl. **Spar-rate** von 25,- € möglich
- ☞ auch für die Anlage **vermögenswirksamer Leistungen (VL)** geeignet
- ☞ **Verfügungen** sind bereits mit einer drei-mtl. Kündigungsfrist **möglich**
- ☞ **hohe Grundverzinsung** von derzeit 0,50 % und
- ☞ **attraktiver Bonus** bis zu 25% auf die jährliche Sparleistung
- ☞ **Ratenreduzierung/-aussetzung** möglich
- ☞ **keine** Gebühren und Kosten

Auf geht's zur PRIMAX-Sparwoche

vom 23. bis 30. Oktober in unseren Geschäftsstellen

Alle Mädchen und Jungen sind herzlich eingeladen. Euer Sparfleiß wird mit tollen Geschenken belohnt.



Die Sparsamkeit ist die Tochter der Vorsicht, die Schwester der Mäßigung und die Mutter der Freiheit.

Samuel Smiles

Inhalt

SEPA-Zahlverfahren	2
10 x mtl. MINI Countryman	2
Photovoltaikbesitzer aufgepasst! Basis-„Sonnen“-Rente	3
VR-LEASING express	3
Immobilienangebote	3
Drei neue Auszubildende	4
Ferienprogramm der RSA	4

Der Zahlungsverkehr wird einheitlich

SEPA-Zahlverfahren lösen nationale Überweisungen und Lastschriften zum 01. Februar 2014 ab



Der Zahlungsverkehr wird einheitlich!

SEPA-Zahlverfahren lösen nationale Überweisungen und Lastschriften ab. **Ab 1. Februar 2014** wird der Zahlungsverkehr innerhalb Deutschlands und der Europäischen Union einheitlich. Seit der Einführung des Euro-Bargelds im Jahr 2002 verfolgt der Gesetzgeber in der EU diese politische Idee. Dies erfolgt im Rahmen der Umsetzung von SEPA. Aufgrund gesetzlicher Vorgaben werden alle Überweisungen und Lastschriftzahlungen innerhalb Deutschlands auf die „neuen“ **Kontoadressen IBAN/BIC** angepasst. Hiervon ist jeder Bürger und jedes Unternehmen betroffen.

Für die meisten Privatkunden wird der Wechsel zu den SEPA-

Zahlverfahren fast unbemerkt stattfinden:

Die bereits erteilten Lastschrift-Einzugsermächtigungen gelten weiterhin, z.B. bei Stromanbietern, Versicherungen oder bei der Telekom. Wechselt der Zahlungsempfänger auf das neue **SEPA-Basis-Lastschriftverfahren**, erhält der Zahler (Sie als unser Kunde) vom Zahlungsempfänger vor dem ersten Lastschrifteinzug eine **Information über:**

- ☞ den Zeitpunkt des Lastschriftverfahrenwechsels
- ☞ die GläubigerID des Lastschrifteinreichers
- ☞ die Mandatsreferenz

Die neuen SEPA-Überweisungen stehen allen Kunden als Beleg oder über die elektronischen Bankdienstleistungen wie Internet oder eigener Software zur Verfügung (siehe dazu das abgebildete Formular).

Den BIC Ihrer Raiffeisenbank RSA eG (GENODEF1RME) und Ihre IBAN finden Sie auf der Rückseite Ihrer VR-BankCard und auf Ihren Kontoauszügen.

SEPA-LEXIKON

Der Begriff **SEPA** (Single Euro Payments Area) einheitlicher Euro-Zahlungsverkehrsraum bezeichnet die Umsetzung einheitlicher Euro-Zahlverfahren in der EU. Er umfasst alle derzeitigen 28 EU-Staaten sowie Island, Lichtenstein, Monaco, Norwegen und die Schweiz.

Das Kürzel **IBAN** steht für International Bank Account Number und bezeichnet die internationale Kontonummer. Sie besteht aus dem Ländercode, DE für Deutschland und zwei Prüfziffern, der bisherigen Bankleitzahl und der Kontonummer.

Als **BIC** wird der Business Identifier Code abgekürzt. Der BIC ist vergleichbar mit der

deutschen Bankleitzahl und wird im länderübergreifenden Zahlungsverkehr verwendet.

Das **SEPA-Lastschriftmandat** ersetzt die bisherige Einzugsermächtigung für den Einzug von Lastschriften.

Jeder Lastschrifteinreicher (Zahlungsempfänger) muss eine **Gläubiger-Identifikations-Nummer** über die Internetseite der Deutschen Bundesbank beantragen.

Ein Lastschriftmandat muss auch eine **Mandatsreferenz** enthalten. Diese kann der Lastschrifteinreicher selbst bestimmen. Dies ist im Regelfall z. B. eine Kunden-Nr., eine Mitglieds-Nr. oder Vertrags-Nr.

IBAN (internat. Kontonummer) und BIC (internat. Bankleitzahl) des Begünstigten
- zu finden auf Rechnungen und Geschäftspapieren

eigene IBAN
- zu finden auf den Kontoauszügen der Hausbank

Aufbau der deutschen IBAN (mit 22 Stellen)

- Länderkennzeichen mit 2 Stellen
- Prüfziffer mit 2 Stellen
- Bankleitzahl mit 8 Stellen
- Kontonummer mit 10 Stellen

10 x mtl. einen MINI Countryman gewinnen

VR-Gewinnsparen macht's möglich



Mit etwas Glück sind Sie schon bald mit einem neuen Auto unterwegs.

In den Monaten Oktober, November und Dezember werden jeweils zehn brandneue "MINI Country-man All 4 D" unter allen Gewinnsparenern verlost. Vielleicht gehört einer davon schon bald Ihnen.

Spielen Sie mit - Viel Glück!

Impressum

Raiffeisenbank RSA eG
Hauptstr. 8
83562 Rechtmehring

Bankleitzahl: 701 695 24
BIC: GENODEF1RME
Telefon: (0 80 76) 91 80-0
Telefax: (0 80 76) 91 80- 50

Internet:
www.rbk-rsa.de
mail@rbk-rsa.de

Vorstand:
Dir. Johann Posch
Dir. Thomas Rinberger

Für die Richtigkeit der Angaben kann keine Haftung übernommen werden.

Teilnahme erst ab 18 Jahren. Glücksspiel kann süchtig machen. Informationen und Hilfe unter: www.spielen-mit-vernunft.de

Photovoltaik-Anlagen-Besitzer aufgepasst!

Überschüsse steuergünstig anlegen mit unserer Basis-„Sonnen“-Rente*



Die Erträge aus der Solarenergie sind **gewerbliche Einnahmen** und führen zur steuerlichen Belastung für den Betreiber. Die garantierte Einspeisevergütung endet nach

20 Jahren, danach ist der Ertrag aus der Einspeisung ungewiss. Erzielen Sie eine Steuerersparnis durch Investition der Überschüsse aus Solarenergie in eine Basis-„Sonnen“-Rente. Die Beiträge hierzu werden als **Sonderausgaben** steuerlich geltend gemacht.

In unserem Beispiel erwirtschaftet der 48-jährige Betreiber mit seiner PV Anlage eine freie Liquidität von monatlich 589 Euro. Für den restlichen Zeitraum der garantierten Einspeisever-

gütung (16 Jahre) leistet er einen Monatsbeitrag von 300 Euro in die Basis-„Sonnen“-Rente. Für diesen Zeitraum erzielt er eine Steuerersparnis von insgesamt 19.454 Euro*. Das sind etwa 33% der eingezahlten Beiträge. Nach den 16 Jahren Laufzeit kann er sich dann über eine mtl. Rente von ca. 372 Euro - ein Leben lang - freuen.**

Haben Sie auch Erträge aus der Sonnenenergie? Dann lassen Sie sich von Ihrem Bankberater umfassend beraten.

Beispiel:

Erlöse jährlich aus PV-Anlage

Inbetriebnahme	ab Jan. 2009
Anschaffungskosten PV-Anlage netto	100.000,00 €
Anlagenleistung	35,3 kWh
Einspeisevergütung Dach je kWh	0,4269 €
durchschn. Jahresertrag kWh/kWp	950 kWh
Jahresleistung	33.535 kWh
Vergütungserlös jährlich netto	14.316,09 €
Gesamterlös jährlich netto	14.316,09 €

Finanzierung

Darlehenshöhe für PV-Anlage	75.000 €
Darlehenslaufzeit	15 Jahre
Darlehenszins im Jan. 2009	4,35%
Darlehensrate	mtl. 576,00 €

Kosten jährlich

Darlehensrate (Zins- und Tilgung)	6.912,00 €
Versicherung	200,00 €
IHK Beitrag	90,00 €
Sonstiges (z.B. Kontoführung)	45,00 €
Gesamtkosten jährlich	7.247,00 €

Freie anfängliche Liquidität jährlich	7.069,09 €
Freie anfängliche Liquidität monatlich	589,09 €

Beginn der Basis-„Sonnen“-Rente	2013
Monatsbeitrag f. die Basis-„Sonnen“-Rente	300,00 €
Grenzsteuersatz	35%
Steuer ohne Basis-„Sonnen“-Rente (16 Jahre)	52.842,22 €
Steuer mit Basis-„Sonnen“-Rente (16 Jahre)	33.387,82 €
Gesamte Steuerersparnis	19.454,40*

* Berechnung mit linearer Abschreibung; Anspar- und Sonderabschreibungen sowie evtl. Gewerbesteuer nicht berücksichtigt
Grenzsteuersatz und Jahresleistung werden für die Laufzeit als konstant angenommen; nur ganze Kalenderjahre werden berücksichtigt
Ersetzt keine Beratung durch den Steuerberater

**Die Werte der Überschussbeteiligung können nicht garantiert werden. Tarif SLA der R+V Lebensversicherung

VR-LEASING express

-Neu- für den kleinen, regionalen Mittelstand

VR-LEASING express - der Mietkauf mit Sofortentscheid bis 50.000 €.

Sie investieren in eine neue Büroausstattung, in Maschinen oder Anlagegüter? Dazu brauchen Sie eine passende Finanzierung!

Bei VR-LEASING express handelt es sich um ein optimiertes Mietkaufprodukt mit klar formuliertem Nutzenversprechen. **Das Eigentum des Finanzierungsgegenstandes geht mit der letzten Rate automatisch auf Sie über.**

Ihre Vorteile im Überblick

Schnell zu Liquidität

- ☞ Sofortentscheid ohne Bürokratie und Nachweise
- ☞ Schnelle Lieferung dank sofortiger Auszahlung an Ihren Lieferanten

Große Lösungen für den kleinen Bedarf

- ☞ Liquiditätsgewinn mit Finanzierungen bis 50.000 €
- ☞ Wunschraten durch flexible Laufzeit bis zu 96 Monaten
- ☞ Auch für gebrauchte Anlagegüter

Ein Vertrag ohne Ecken und Kanten

- ☞ Automatischer Eigentumsübergang nach Zahlung der letzten Rate
- ☞ Vertrag inklusive Objektversicherung*

Bitte beachten Sie: VR-LEASING express eignet sich nicht für förderfähige Objekte und für Objekte, die sich bereits in Ihrem Besitz befinden.

* Die Objektversicherung gilt nicht für gesetzlich zu versichernde Fahrzeuge

Quelle: www.vr-leasing.de

Immobilienangebote



Nähe Soyen - Einfamilienhaus

Gemütlich, idyllisch, sehr ruhig, ca. 125 m² Wfl., zusätzl. 2 Zi. im Keller, Garage, Carport, ca. 1184 m² Grund, weitere Bebauung möglich, Bj. 74

348.000 EUR*



Aschau a. Inn, Bäckerei m. Laden und Wohnung

Gewerbe ca. 160 m², Wohnung ca. 120 m², zum Teil renovierungsbedürftig, Erweiterung möglich, Grund ca. 830 m²

260.000 EUR*



Lengmoos, schöne Baugrundstücke in Ortsrandlage

Bebaubar mit Einfamilienhäusern, Grundstücksgröße zwischen 530 m² und 730 m² **95 EUR/m²*** zzgl. Erschließungskosten

Sie haben eine Immobilie die Sie verkaufen möchten? Sprechen Sie uns an. Wir suchen dringend Objekte für unsere vorgemerkten Interessenten!

*Käuferprovision 3,57 % inkl. MwSt.

Unsere Ansprechpartner

Herr Brenner und Frau Machl, erreichbar unter der Telefon-Nr.: (08076)9180-0

Raiffeisen intern

Drei neue Auszubildende



v.l.n.r. Marina Heinzer, Dir. Thomas Rinberger, Christoph Wimmer, Ausbildungsleiter Pedro Birk, Johanna Schambeck und Dir. Johann Posch

Mit dem neuen Ausbildungsjahr begann bei unserer Bank am 02. September 2013 für drei junge, motivierte Menschen ihre Berufsausbildung zur Bankkauffrau bzw. zum Bankkaufmann. „Ausbildung bedeutet Zukunftssicherung für junge Leute, aber auch für unser Unternehmen. Wir bieten unseren neuen Mitarbeitern eine hochwertige

Ausbildung, die ihnen viele Karrierechancen ermöglicht“, so die Vorstände. Insgesamt bildet die Bank gerade sieben junge Menschen zu Bankkaufleuten aus.

Die Raiffeisenbank RSA wünscht Johanna Schambeck, Marina Heinzer und Christoph Wimmer einen erfolgreichen Verlauf ihrer Ausbildungszeit.



So erreichen Sie uns:

Hauptgeschäftsstelle Rechtmeiring

Hauptstr. 8
83562 Rechtmeiring
Tel.: (0 80 76) 91 80-0
Fax: (080 76) 91 80-50

Immobilien-Service

Tel.: (0 80 76) 91 80-0
immo-service@rbk-rsa.de

Versicherungs-Service R+V, Allianz, SDK

Tel.: (0 80 71) 923 14-15

Internet

www.rbk-rsa.de
mail@rbk-rsa.de

Geschäftsstelle Soyen

Seestr. 3
83564 Soyen
Tel.: (0 80 71) 923 14-0
Fax: (0 80 71) 923 14-21

Geschäftsstelle Albaching

Wasserburger Str. 2 a
83544 Albaching
Tel.: (0 80 76) 256
Fax: (0 80 76) 1504

Beratungsbüro Wasserburg

Hofstatt 19
83512 Wasserburg
Tel.: (0 80 71) 922 98-0
Fax: (0 80 71) 922 98-8

RSA-Jugendberatung

Tag der offenen Tresortür

Die RSA-Bank öffnete im Rahmen des **Ferienprogramms** für die Kinder der Gemeinden Rechtmeiring, Soyen und Albaching die Tresortür. Am 08. August 2013 durften die Jugendberater 30 Kinder aus den drei Gemeinden in der Geschäftsstelle Soyen begrüßen. Anfangs erfuhren die Kinder viel Interessantes über die verschiedenen Abteilungen einer Bank und bekamen **Informationen rund ums Geld**.

Anschließend startete dann der **Rundgang** durch alle Abteilungen der Filiale. Vom Schalterraum über die Versicherungsabteilung bis hin zu den Beratungsbüros – es gab überall etwas Spannendes zu sehen! Sogar zu einem „Beratungsgespräch“ bei Herrn Martin Birkmeier wurden die Kinder eingeladen.



Das Highlight des Tages befand sich allerdings eindeutig im Keller. Mit großer Aufregung wurde die tonnenschwere **Tresortür** von den Kindern geöffnet.

Dahinter warteten viele **Überraschungen**, die vorher in einem Schließfach oder Tresorschrank versteckt wurden.

Nach der Führung ging es bei einer kleinen Stärkung durch **„€-Brezen“** ans **Spardosenbasteln**.



Zur Auswahl standen Spardosen in Form eines Schweinchens oder eines Autos. Diese wurden bunt bemalt und mit Dekosteinechen und Glitzer verschönert. So hatte zum Schluss jedes Kind sein eigenes kleines Kunstwerk und eine schöne Erinnerung an diesen Tag. Am Ende des aufregenden Nachmittags wurden die Kinder noch mit einer Urkunde als **„Geldexperten“** ausgezeichnet und gingen anschließend glücklich und schwer bepackt mit den Spardosen und einigen Geschenken, wie z.B. einem Reisebuch für Kinder, wieder nach Hause.

Weitere Bilder sind unter www.rbk-rsa.de in der Bildergalerie ersichtlich.

